

950.149.939.692-0	FAZENDA NOVA SUIÇA "IV"						
ÁREA TOTAL (ha) 334 1052	classificação fundiária Grande Propriedade Produtiv	a		DATA DO PROCESS 03/11/2022	AMENTO DA ÚLTIMA DE	CLARAÇÃO ÁR	EA CERTIFICADA ⁷ 0,0000
INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVE		<u>u</u>		MUNICÍPIO SEDE DO	IMÓVEL RURAL		UF
ANEXACAO DOS LOTES A /1				TAMARANA	J IMOVEE NOTOLE		I PR
MÓDULO RURAL (ha)	Nº MÓDULOS RURAIS	MÓDULO FISCAL (ha)		Nº MÓDULOS FISCA		FRAÇÃO MÍNIMA	DE PARCELAMENTO (ha)
40,0125	8,35		12,0000		27,8421		2,00
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RUF	RAL (ÁREAS REGISTRADAS)	-		-		-	
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO		DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU FICI	HA ÁREA (ha)
PR/LONDRINA		30/08/2012	82941	20836	R-10	2	334,1052
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)		1	l	<u> </u>	<u> </u>		
REGISTRADA	POSSE A JUSTO TÍTULO	POSSE POR SIMPLES	OCUPAÇÃO	ÁREA MEDIDA			
334,1052	0,0000		0,0000				-
DADOS DO DECLARANTE	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	•				
NOME						CPF/CNPJ	
VECTRA CONSTRUTORA LT	DA .					01.263.107	/0001-95
NACIONALIDADE					TOTA	AL DE PESSOAS RE	LACIONADAS AO IMÓVEL
BRASILEIRA							1
DADOS DOS TITULARES							
CPF/CNPJ NOME					CONDIÇÃO		DETENÇÃO (%)
01.263.107/0001-95 VECTRA CO	ONSTRUTORA LTDA			F	Proprietario Ou Pos	sseiro Individua	al 100,00
DADOS DE CONTROLE							
DATA DE LANÇAMENTO	NÚMERO DO CCIR	DATA DE GERAÇÃO D	O CCIR	DATA	DE VENCIMI	ENTO: **/	:*/***
18/07/2022	53358414220	09/12/2022		DATA	DE VENCIMI	ENTO. /	1
TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (RS	3)						
DÉBITOS ANTERIORES	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS	VALOR COBRADO		MULTA	JUROS	VALOR TOTAL	
0,00	38,90		38,90	3,89	0,39		*** QUITADO ***
OBSERVAÇÕES		•		•	•	•	
1. ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VALIDADE APÓS A QUITA	ÇÃO DA DEVIDA TAXA.						
2. TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS DO EXERCÍCIO JÁ	QUITADAS.						
ESCLARECIMENTOS GERAIS							
 ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTIGO 22 DA LEI 4.947/66. 	PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDEF	R OU PROMETER EM VENDA O	IMÓVEL RURAL E PARA HO!	MOLOGAÇÃO DE PARTILHA	AMIGÁVEL OU JUDICIAL "SUC	CESSÃO CAUSA MORTIS	", DE ACORDO COM OS
2. SEMPRE QUE OCORREREM ALTERAÇÕES NO SEU IN						DA DECLARAÇÃO ELETR	RÔNICA DE PROPRIEDADE
3. AS INFORMAÇÕES DESTE CERTIFICADO SÃO EXCLUS	ONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCRA OU A UNIDAD SIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO [DE DOMÍNIO OU POSSE, CONFO	ORME PRECEITUA O ARTIGO	O 3º DA LEI 5.868/72.	AL.		
4. A TAXA DE SÉRVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA CO 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃ	ÃO FUNDIÁRIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO ATIN	GIU OS ÍNDICES QUE O CLASS	6/64, DECRETO 55.891/65 E D SIFICARIAM COMO PRODUTI	DECRETOS LEI 57/66. VO, DE ACORDO COM O ES	TABELECIDO NO ARTIGO 6º D	DA LEI 8.629/93.	
6. FMP – FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO DE ACOR 7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 10	RDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ART	IGO 8° DA LEI 5.868/72.					

- TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

- 1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.
 2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.
 3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.
 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:
 4. PARA OS MÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SINCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS:
 8. PARA OS MÓVEIS RURAIS INCLUÍDOS NO SINCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO;
 5. O VALOR DO DEBITOS ANTERIORIES ES ESTATEXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS ADO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTE CERTIFICADO.

PÁG.: 1/1



CROQUI DO IMÓVEL RURAL: 950.149.939.692-0 ÁREA: 344.5216 ha Escala: 1:28732 Formato: A4





DADOS DO IMÓVEL RURAL

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 714.178.039.691-0

ÁREA TOTAL (ha)

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL LOTES DE TERRAS 5 e 6

CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA

36,3000 Pequena Propriedade Produtiva

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO - MAPA INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR EMISSÃO EXERCÍCIO 2022

DATA DO PROCESSAMENTO DA ÚLTIMA DECLARAÇÃO

17/08/2018

INDICAÇÕES PARA LOCAL BAIRRO RIO BR		EL RURAL . G APUCARANINHA				MUNICÍPIO SEDE DO II	MÓVEL RURAL		UF PR
MÓDULO RURAL (ha)		Nº MÓDULOS RURAIS		MÓDULO FISCAL (ha)		Nº MÓDULOS FISCAIS		FRAÇÃO MÍNIMA DE P	
(1,	16,0264		1,51	WODDEOT ISCAL (III)	12,0000	N MODULOS FISCAIS	3,0250	T TONÇAO IMINIMA DE T	2,00
SITUAÇÃO JURÍDICA I	DO IMÓVEL RUF	RAL (ÁREAS REGISTRADAS))						
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓ	RIO			DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU FICHA	ÁREA (ha)
PR/LONDRINA				30/12/2014	82941	75	R-13	2	12,1000
PR/LONDRINA				30/12/2014	82941	6468	R-8	2	24,2000
ÁREA DO IMÓVEL RUI	RAL (ha)								
REGISTRADA		POSSE A JUSTO TÍTULO		POSSE POR SIMPLES		ÁREA MEDIDA			
	36,3000		0,0000	ļ	0,0000				
DADOS DO DECLARAI	NTE								
Agroflorestal Vec	tra Ltda							CPF/CNPJ 13.332.474/000	01-82
NACIONALIDADE							TOTA	L DE PESSOAS RELACIO	ONADAS AO IMÓVEL
BRASILEIRA									1
DADOS DOS TITULARI									_
CPF/CNPJ	NOME						NDIÇÃO		DETENÇÃO (%)
13.332.474/0001-82	Agrofloresta	l Vectra Ltda				Pr	oprietario Ou Pos	seiro Individual	100,0
DADOS DE CONTROLE	≣								
DATA DE LANÇAMENTO		NÚMERO DO CCIR		DATA DE GERAÇÃO D	O CCIR	DATAD	E VENCIME	ENTO: **/**/*	***
18/07/2022		52866992220		31/10/2022		DAIAD	L VLINCIIVIL	<u> </u>	
TAXA DE SERVIÇOS C	ADASTRAIS (PS	t)							
DÉBITOS ANTERIORES	ADAOTIVAIO (IX	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRA	AIS	VALOR COBRADO		MULTA	JUROS	VALOR TOTAL	
	0,00	•	9,72		9,72	0,97	0,10	***	* QUITADO ***
OBSERVAÇÕES		-		-		-		-	
1. ESTE DOCUMENTO SÓ TEM V									
2. TAXA DE SERVIÇOS CADASTR	AIS DO EXERCÍCIO JÁ	QUITADAS.							
ESCLARECIMENTOS O	EDAIS								
		PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOT	TECAD VENDED	OLI PROMETER EM VENDA O I	IMÓVEL PLIPAL E PAPA HON	MOLOGAÇÃO DE PARTILHA AN	AIGÁVEL OLL ILIDICIAL "SLIC	ESSÃO CALISA MODTIS" DE A	COPDO COM OS
PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTI	GO 22 DA LEI 4.947/66.					•			
2. SEMPRE QUE OCORREREM A (DCR) OU PROCURE O INSTITU	LTERAÇÕES NO SEU IN JTO NACIONAL DE COL	IÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERI ONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCR	MUTA, DOAÇÃO, A OU A UNIDADE	ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE MUNICIPAL DE CADASTRAME	UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃ ENTO – UMC. PARA ATUALIZ	AO, REALIZE DECLARAÇÃO DE 'AR O SEU CADASTRO RURAI	ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS D	A DECLARAÇÃO ELETRÔNICA	DE PROPRIEDADE
3. AS INFORMAÇÕES DESTE CEI	RTIFICADO SÃO EXCLU	SIVAMÉNTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMA	NDO DIREITO DI	E DOMÍNIO OU POSSE, CONFO	DRME PRECEITUA O ARTIGO	3° DA LEI 5.868/72.			
4. A TAXA DE SERVIÇOS CADAS' 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO	TRAIS FOI LANÇADA CO CAMPO "CLASSIFICAC	DM BASE NAS SEGUINTES LEGISLAÇÕES: ÃO FUNDIÁRIA" INDICA QUE O IMÓVEL RI	: LEI 8.847/94, DE URAL NÃO ATINO	CRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/ GIU OS ÍNDICES QUE O CLASS	/64, DECRETO 55.891/65 E D IFICARIAM COMO PRODUTIV	ECRETOS LEI 57/66. VO. DE ACORDO COM O ESTA	BELECIDO NO ARTIGO 6º D.	A LEI 8.629/93.	
	RCELAMENTO DE ACOI	RDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGR							

IAXA DE SERVIÇUS CADAS I RAIS

1. O PRESENTE DOCUMENTO SO PODERÀ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.

2. O COR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS - LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.

3. O COR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.

4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:

A) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SINCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS;

B) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLUÍDOS NO SINCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO;

5. O VALOR DO DEBITOS ANTERIOROSE REFERE-SE ÁS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS CORRESPONDENTES AO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTE CERTIFICADO.

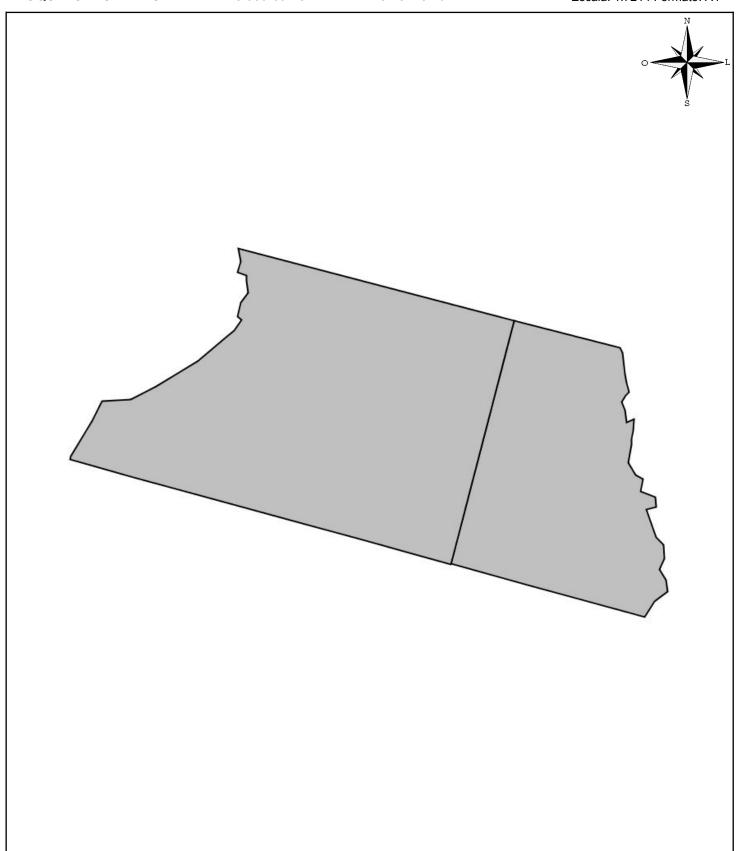
2ª VIA - PÁG.: 1 / 1

0,0000

ÁREA CERTIFICADA



CROQUI DO IMÓVEL RURAL: 714.178.039.691-0 ÁREA: 37.0125 ha Escala: 1:7214 Formato: A4





CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 714.178.034.266-6	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL Fazenda Nova Suica I Ii							
ÁREA TOTAL (ha) 295.4972	CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA		va ⁵		DATA DO PROCESS 19/12/2012	AMENTO DA ÚLTIMA DE	CLARAÇÃO ÁR	EA CERTIFICADA ⁷
INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVE		Jioduli	va		MUNICÍPIO SEDE DO) IMÓVEL DLIDAL		0,0000 UF
Estrda Tamarana Maua	LE NOIVAE				TAMARANA	O INIOVEE NORAL		PR
MÓDULO RURAL (ha)	Nº MÓDULOS RURAIS		MÓDULO FISCAL (ha)		Nº MÓDULOS FISCA	AIS	FRAÇÃO MÍNIMA	DE PARCELAMENTO (ha)
10,0032	l :	29,54	, ,	12,0000		24,6247	1	2,00
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RUR	RAL (ÁREAS REGISTRADAS)				•		•	·
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO			DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU FIC	HA ÁREA (ha)
PR/LONDRINA			11/10/2011	3	1856	R8	11	7,2600
PR/LONDRINA			11/10/2011	3	276	R14	18	12,0032
PR/LONDRINA			11/10/2011	3	25607	R8	10	25,7398
PR/LONDRINA			11/10/2012	3	1821	R9	12	12,0758
PR/LONDRINA			11/10/2012	3	20559	R7	09	108,9000
PR/LONDRINA			11/10/2012	3	4565	R16	18	129.5184
			11/10/2012	3	4303	KIO	10	129,5104
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)	I		r		T (
REGISTRADA 295,4972	POSSE A JUSTO TÍTULO 0	,0000	POSSE POR SIMPLES	0,0000	ÁREA MEDIDA			
DADOS DO DECLARANTE								
Agroflorestal Vectra Ltda							CPF/CNPJ 13.332.474	/0001-82
NACIONALIDADE BRASILEIRA						TOTA	L DE PESSOAS RE	LACIONADAS AO IMÓVEL 1
DADOS DOS TITULARES						•		
CPF/CNPJ NOME						CONDIÇÃO		DETENÇÃO (%)
13.332.474/0001-82 Agroflorestal	l Vectra Ltda				ļ	Proprietario Ou Pos	seiro Individua	
DADOS DE CONTROLE								
DATA DE LANÇAMENTO	NÚMERO DO CCIR		DATA DE GERAÇÃO DO	CCIR	DATA	DE VENCIME	NTO: **/	k*/***
18/07/2022	52866942222		31/10/2022		DATA	DE VENCIME	<u> </u>	1
TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$	5)							
DÉBITOS ANTERIORES	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS		VALOR COBRADO		MULTA	JUROS	VALOR TOTAL	
0,00		34,03		34,03	3,40	0,34		*** QUITADO ***
OBSERVAÇÕES	•						-	
ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VALIDADE APÓS A QUITA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS DO EXERCÍCIO JÁ (ESTE DOCUMENTO SE CADASTRAIS DO EXERCÍCIO SE CADASTRAIS DO EXERCÍCIO SE CADASTRAIS DO EXERCÍCIO DO EX	ÇÃO DA DEVIDA TAXA. QUITADAS.							
ESCLARECIMENTOS GERAIS								
ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTÍGO 2º DA LEI 4 947/86. SEMPRE QUE COCRREFAM ALTERAÇÕES NO SEU IMIGORO, OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLL 3. AS INFORMAÇÕES DESTE CERTIFICADO SÃO EXCLUS 4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA CO. 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃ FOI FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO DE ACOR 7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 10.	IÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUTA ONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA OU SIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO I MA BASE NAS SEGUINTES LEGISLAÇÕES: LEI 8 OF FUNDÍARIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL DO COM O ESTABELECIDO NO PARAGRAFO 1	A, DOAÇÃO, E A UNIDADE I DIREITO DE 8.847/94, DEC NÃO ATINGI	ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE MUNICIPAL DE CADASTRAME DOMÍNIO OU POSSE, CONFO CRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/6 IU OS ÍNDICES QUE O CLASSI IU OS ÍNDICES QUE O CLASSI	UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃ NTO – UMC, PARA ATUALIZ RME PRECEITUA O ARTIGO 34, DECRETO 55.891/65 E DI	O, REALIZE DECLARAÇÃO AR O SEU CADASTRO RUF 3° DA LEI 5.868/72. ECRETOS LEI 57/66.	DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS D AAL.	A DECLARAÇÃO ELETF	

AXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

- 1. O PRESINTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.
 2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.
 3. O CCIR SÓ E VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.
 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:
 4. PARA OS MOVEIS RURAIS CONSTANTES NO SINCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS:
 8. PARA OS MOVEIS RURAIS INCLUÍDOS NO SINCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO;
 5. O VALOR DO DEBITOS ANTERIORES E REFERS-SE ÁS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS ADO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTE CERTIFICADO.

2ª VIA - PÁG.: 1 / 1



CROQUI DO IMÓVEL RURAL: 714.178.034.266-6 ÁREA: 302.5481 ha Escala: 1:18688 Formato: A4





CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 714.178.027.790-2 ÁREA TOTAL (ha)

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO - MAPA INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR **EMISSÃO EXERCÍCIO 2022**

DATA DO PROCESSAMENTO DA ÚLTIMA DECLARAÇÃO

17/08/2018

TAMARANA

MUNICÍPIO SEDE DO IMÓVEL RURAL

BAIRRO RIO BRA	NCO - COL	G APUCARANINHA				TAMARANA			PR
MÓDULO RURAL (ha)		Nº MÓDULOS RURAIS		MÓDULO FISCAL (ha)	40.000	Nº MÓDULOS FISCA		FRAÇÃO MÍNIMA DE F	
	40,2083	ļ.,	0,48		12,0000		2,0167		2,00
SITUAÇÃO JURIDICA D		RAL (ÁREAS REGISTRADAS)		DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU	REGISTRO	LIVRO OU FICHA	ÁDEA (ha)
UF/MUNICIPIO DO CARTOF	RIO			DATA REGISTRO	CNS OU OFICIO	TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU FICHA	ÁREA (ha)
PR/LONDRINA				11/06/2013	82941	38108	R-6	2	12,1000
PR/LONDRINA				11/06/2013	82941	38107	R-6	2	12,1000
ÁREA DO IMÓVEL RUR	AL (ha)				l .	<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>
REGISTRADA	, ,	POSSE A JUSTO TÍTULO		POSSE POR SIMPLES		ÁREA MEDIDA			
	24,2000	C	,0000		0,0000				-
DADOS DO DECLARAN	TE								
NOME MANOEL LUIZ AL	VES NUNE	S						CPF/CNPJ 281.495.999-9	1
NACIONALIDADE							TOTA	L DE PESSOAS RELACIO	
BRASILEIRA									1
DADOS DOS TITULARE									
CPF/CNPJ	NOME	HZ ALVEC NUMEC					CONDIÇÃO	a a ina dia dia dalemat	DETENÇÃO (%)
281.495.999-91	MANOEL LU	JIZ ALVES NUNES					Proprietario Ou Pos	seiro individual	100,00
DADOS DE CONTROLE									
DATA DE LANÇAMENTO		NÚMERO DO CCIR		DATA DE GERAÇÃO D	O CCIR	DATA	DE VENOIME	NITO. ++/++/+	+++
18/07/2022		52866868227		31/10/2022		DATA	DE VENCIME	EN 10: ""/""/"	***
TAXA DE SERVIÇOS CA DÉBITOS ANTERIORES	ADASTRAIS (R	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS	9.72	VALOR COBRADO	9,72	MULTA 0.9	JUROS 0.10	VALOR TOTAL ***	* QUITADO ***
OBSERVAÇÕES	-,,,,		-,		-,:-		-,,,,		
ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRA									
ESCLARECIMENTOS G	ERAIS								
PARÁGRAFOS 1º 6 2º DO ARTIG 2. SEMPRE QUE OCORREREM AL: (DCR) OU PROCURE O INSTITU' 3. AS INFORMAÇÕES DESTE CER: 4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTI 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO C	O 22 DA LEI 4.947/66. TERAÇÕES NO SEU IN TO NACIONAL DE COL TIFICADO SÃO EXCLU: RAIS FOI LANÇADA CO CAMPO "CLASSIFICAÇÃ ICELAMENTO DE ACOI	PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECA IÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUT. ONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INGRA OL SIXMAENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO. MB BASE NAS SEGUINTES LEGISLAÇÕES: LEI ÓF UNDIAÍRIA". NIDICA QUE O IMÓVEL RURAI ROD COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO L267016 E JUAS ALTERAÇÕES.	A, DOAÇÃO, A UNIDADE DIREITO DE 8.847/94, DE NÃO ATING	ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE MUNICIPAL DE CADASTRAMI E DOMÍNIO OU POSSE, CONFO CRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504 BIU OS ÍNDICES QUE O CLASS	E UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃ ENTO – UMC, PARA ATUALIZ DRME PRECEITUA O ARTIGO 1/64, DECRETO 55.891/65 E DI	ÁO, REALIZE DECLARAÇÃO PAR O SEU CADASTRO RUF O 3º DA LEI 5.868/72. ECRETOS LEI 57/66.	DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS D AAL.	A DECLARAÇÃO ELETRÔNICA	
TAXA DE SERVIÇOS CA	ADASTRAIS	·							
3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QU 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SER A) PARA OS IMÓVEIS RURAIS C B) PARA OS IMÓVEIS RURAIS IN	ÇOS CADASTRAIS NÃO JITAÇÃO DA TAXA. VIÇOS CADASTRAIS O ONSTANTES NO SNOF AI ICLUÍDOS NO SNOR AI DRES REFERE-SE ÀS 1	O QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEV DEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS: R ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O PÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VA NAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXI	O VALOR DA	A TAXA É RELATIVO A TODOS A REFERE-SE AOS EXERCÍCI	S OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇ IOS NÃO LANÇADOS, A PART	CADOS; FIR DO EXERCÍCIO DE INCI	.USÃO;		

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL SITIO OLHO DAGUA - LOTE 01 e 02

CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA

BAIRRO RIO BRANCO - COL G APUCARANINHA

24,2000 Pequena Propriedade Produtiva

2ª VIA - PÁG.: 1 / 1

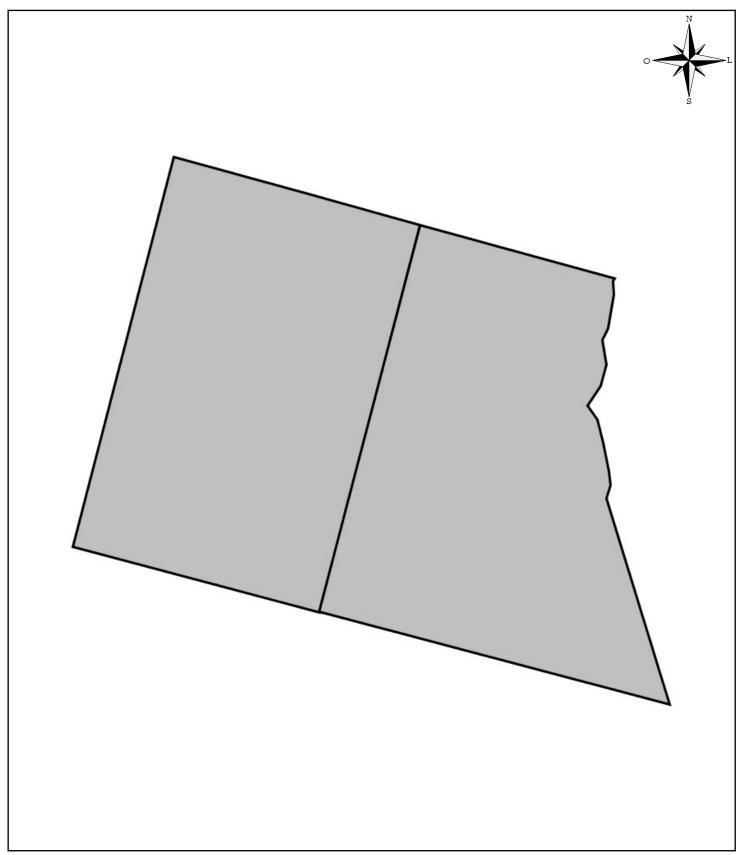
0,0000

PR

ÁREA CERTIFICADA



CROQUI DO IMÓVEL RURAL: 714.178.027.790-2 ÁREA: 25.2018 ha Escala: 1:4568 Formato: A4





DADOG DO IMOVEE ROI									1 40 17 1
CÓDIGO DO IMÓVEL RURA		DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL							
714.178.014.176-8	\$	FAZENDA ELIANA							
ÁREA TOTAL (ha)		CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA				AMENTO DA ÚLTIMA DE	CLARAÇÃO	ÁREA CE	RTIFICADA ⁷
	277,5761	Grande Propriedade Produtiva	t		30/11/2022			ľ	0,0000
INDICAÇÕES PARA LOCALI		L RURAL			MUNICÍPIO SEDE DO) IMÓVEL RURAL			UF
PATRIMONIO RIC	BRANCO			ļ	TAMARANA				PR
MÓDULO RURAL (ha)		Nº MÓDULOS RURAIS	MÓDULO FISCAL (ha)		Nº MÓDULOS FISCAI			IMA DE PA	ARCELAMENTO (ha)
	16,1525	8,43		12,0000		23,1313			2,00
		RAL (ÁREAS REGISTRADAS)					-		
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓR	10		DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU	FICHA	ÁREA (ha)
PR/LONDRINA			16/11/2022	82941	25691	R-10	2	İ	135,5926
PR/LONDRINA			16/11/2022	82941	52520	R-3	2		122,6235
PR/LONDRINA			16/11/2022	82941	1590	R-9	2		19,3600
			10/11/2022	02541	1000				10,0000
ÁREA DO IMÓVEL RUR	AL (ha)								
REGISTRADA	077 5704	POSSE A JUSTO TÍTULO	POSSE POR SIMPLES O		ÁREA MEDIDA				
	277,5761	0,0000	<u> </u>	0,0000					
DADOS DO DECLARAN	ΓE								
NOME							CPF/CNPJ		
AGROAMBIENTAI	∟ VECTRA L	_TDA					13.332.4		
NACIONALIDADE						TOTA	L DE PESSOAS	RELACIO	NADAS AO IMÓVEL
BRASILEIRA									1
DADOS DOS TITULARES	S								
CPF/CNPJ	NOME				C	CONDIÇÃO			DETENÇÃO (%)
13.332.474/0001-82	AGROAMBI	ENTAL VECTRA LTDA			P	Proprietario Ou Pos	seiro Indivi	dual	100,00
DADOS DE CONTROLE									
DATA DE LANÇAMENTO		NÚMERO DO CCIR	DATA DE GERAÇÃO DO	O CCIR	DATA	DE VENCIME	ENTO: *	* 1** 1**	***
18/07/2022		53358525226	09/12/2022		DATA	DE VENCIME	<u> </u>	<u> </u>	
TAXA DE SERVIÇOS CA	DASTRAIS (R\$	2							
DÉBITOS ANTERIORES	0.00	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS	VALOR COBRADO	04.00	MULTA	JUROS	VALOR TOTA		
	0,00	34,03	<u> </u>	34,03	3,40	0,34			QUITADO ***
OBSERVAÇÕES									
1. ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VAL	IDADE APÓS A QUITA	ÇÃO DA DEVIDA TAXA.							

ESCLARECIMENTOS GERAIS

- 1. ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDER OU PROMETER EM VENDA O IMÓVEL RURAL E PARA HOMOLOGAÇÃO DE PARTILHA AMIGÁVEL OU JUDICIAL "SUCESSÃO CAUSA MORTIS", DE ACORDO COM OS PARAGRAFOS 1º e² DO ARTIGO 22 DA LEI 4 947/86.

 2. SEMPRE OU GOCRREDERM ALTERAÇÕES NO SEU IMÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUTA, DOAÇÃO, ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO, REALIZE DECLARAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS DA DECLARAÇÃO ELETRÔNICA DE PROPRIEDADE (DCR) OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA INCRA OU A UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO UMC, PARA ATUALIZAR O SEU CADASTRA RURAL.

 3. AS INFORMAÇÕES DESTE CERTIFICADO SÃO EXCLUSIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO DE DOMÍNIO OU POSSE, CONFORME PRECEITUA O ARTIGO 3º DA LEI 5.88872.

 4. TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOL LANÇÃO E LORIS LOS LEI 635/1963, EL 16.35/1964, DE CENETO 55.991/1965 E DECRETOS DE LEI 57/196.

 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO" CLASSIFICAÇÃO FUNDIARIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO ATINGU OS ÎNDICES QUE O CLASSIFICARIAM COMO PRODUTIVO, DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO ARTIGO 6º DA LEI 8.629/93.

 6. FMP.—FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELLAMENTO DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ARTIGO 8º DA ALEI 5.88872.

 7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 10.267/01 E SUAS ALTERAÇÕES.

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

- 1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.

 2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.

 3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.

 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS DEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:

 A) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SNCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS:

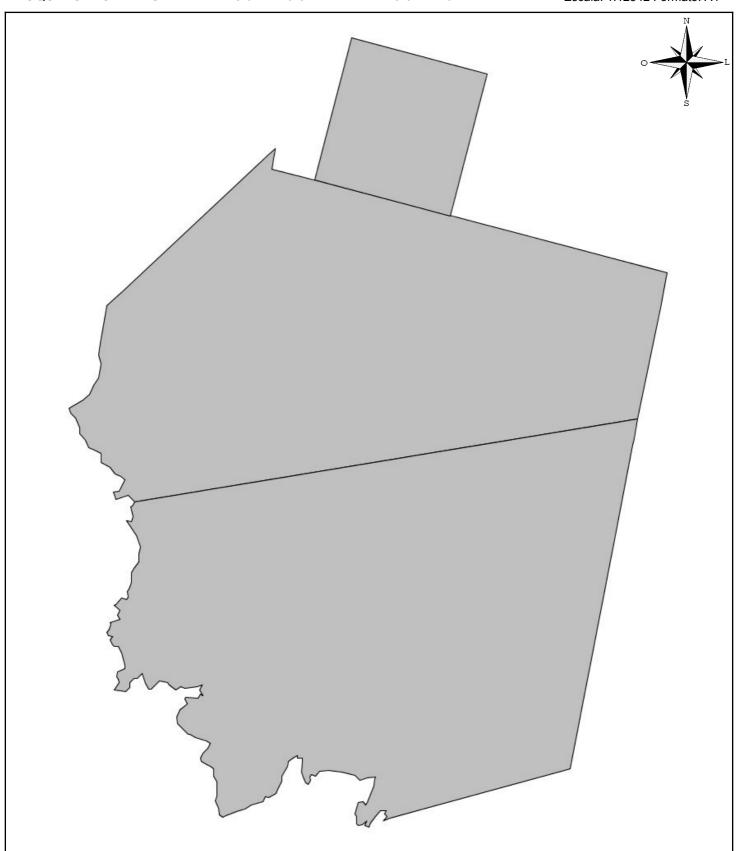
 B) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLUÍDOS NO SNCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS.

 C) O VALOR DE DEBITOS ANTERIONES REFERE-SE ÁS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS CORRESPONDENTES AO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTE CERTIFICADO.

DÁG - 1/1



CROQUI DO IMÓVEL RURAL: 714.178.014.176-8 ÁREA: 279.0221 ha Escala: 1:12542 Formato: A4





CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 950.033.032.174-7	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL LOTE Nº 99-B-REM						
ÁREA TOTAL (ha)	CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA				MENTO DA ÚLTIMA DE	CLARAÇÃO ÁRE	A CERTIFICADA ⁷
4,2850	Pequena Propriedade Improdu	utiva ⁵		07/03/2023			0,0000
INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVE BAIRRO RIO BRANCO	EL RURAL			MUNICÍPIO SEDE DO MAUÁ DA SEF			UF PR
MÓDULO RURAL (ha) 12,2428	№ MÓDULOS RURAIS 0,35	MÓDULO FISCAL (ha)	18,0000	Nº MÓDULOS FISCAIS	0,2381	FRAÇÃO MÍNIMA I	DE PARCELAMENTO (ha) 2,00
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RUF	AL (ÁREAS REGISTRADAS)			•		•	
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO		DATA REGISTRO	CNS OU OFÍCIO	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO	REGISTRO	LIVRO OU FICH	A ÁREA (ha)
PR/MARILÂNDIA DO SUL		12/12/2018	145896	20481	R-2	2	4,2850
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)		_					
REGISTRADA 4,2850	POSSE A JUSTO TÍTULO 0,0000	POSSE POR SIMPLES	OCUPAÇÃO 0,0000	ÁREA MEDIDA			_
DADOS DO DECLARANTE							
NOME AGROAMBIENTAL VECTRA I	_TDA					CPF/CNPJ 13.332.474/	0001-82
NACIONALIDADE BRASILEIRA					TOTA	L DE PESSOAS REL	ACIONADAS AO IMÓVEL 1
DADOS DOS TITULARES					-		
CPF/CNPJ NOME 13.332.474/0001-82 AGROAMBI	ENTAL VECTRA LTDA				ondição oprietario Ou Pos	seiro Individual	DETENÇÃO (%) 100,00
DADOS DE CONTROLE				·			
DATA DE LANÇAMENTO 07/03/2023	NÚMERO DO CCIR 54094386233	DATA DE GERAÇÃO DO 07/03/2023	O CCIR	DATA D	E VENCIME	ENTO: 06/0	04/2023
TAVA DE GERMANO GARAGERANO (DA							
TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$ DÉBITOS ANTERIORES	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS	VALOR COBRADO		MULTA	JUROS	VALOR TOTAL	
0,00	5,15	VALOR COBRADO	5,15	0,00	0,00	VALOR TOTAL	5,15
OBSERVAÇÕES							
ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VALIDADE APÓS A QUITA IMÓVEL NÃO POSSUI DADOS GEOGRÁFICOS CADAST	ÇÃO DA DEVIDA TAXA. RADOS NA BASE SIGEFINCRA PARA APRESENTAR O CR	OQUI/PLANTA.					
ESCLARECIMENTOS GERAIS							
PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTIGO 22 DA LEI 4 947/66. 2. SEMPRE QUE OCORREREM ALTERAÇÕES NO SEU IM (DCR) OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLO. 3. AS INFORMAÇÕES DESTE CERTIFICADO SÃO EXCLU- 4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA CO 5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃ	PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDER ÓVEL, SEJAI POR COMPRA, VENDA, PERRIUTA, DOAÇÃO, ONIZAÇÃO E REFORMA AGRAÑA: INICRA OU A UNIDADE SIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO DE MEDIA DE SEGUINTES LEGISLAÇÕES: LEI 84794, DE IO FUNDIÁRIA* INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO ATINCADO DO COMO DESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ARTIC 2.267/01 E SUAS ALTERAÇÕES.	ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE MUNICIPAL DE CADASTRAME E DOMÍNIO OU POSSE, CONFO CRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/ IIU OS ÍNDICES QUE O CLASS	UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃ INTO – UMC, PARA ATUALIZ PRME PRECEITUA O ARTIGO 64, DECRETO 55.891/65 E D	ÃO, REALIZE DECLARAÇÃO DI IAR O SEU CADASTRO RURAL D 3° DA LEI 5.868/72. IECRETOS LEI 57/66.	E ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS D 	A DECLARAÇÃO ELETRÔ	

AXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

- 1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERA SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.
 2. O COR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.
 3. OCCIR SÓ E VÁLIDIO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.
 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTES CRITÉRIOS:
 4.) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SINCR ARTÉS DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS;
 8) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLUÍDOS NO SINCR ARTÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO;
 5. O VALOR DO DE DEBITOS ANTERIORES REFERE-SE AS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS ADO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTE CERTIFICADO.

PÁG.: 1/1

	MINISTÉRIO DA FAZENDA	Código do Recolhimento	10788-3
		Número de Referência	54094386233
	SECRETARIA DO TESOURO NACIONAL	Competência	2023
Funda	Guia de Recolhimento da União - GRU	Vencimento	06/04/2023
Nome do Contribuinte / Reco		CNPJ ou CPF do Contribuinte	13.332.474/0001-82
Nome da Unidade Favorecio Coordenação Gera	da: I de Orçamento e Finanças - DOF	UG/Gestão	373001 /37201
Instruções:		(=) Valor do Principal	5,15
	das nessa guia são de exclusiva responsabilidade do contribuinte, de dúvidas, consultar a Unidade Favorecida dos recursos.	(-) Desconto/Abatimento	
4.0 00.000, 0.00 0000		(-) Outras deduções	
		(+) Mora/Multa	
		(+) Juros/Encargos	
Pagam	GRU SIMPLES ento exclusivo no Banco do Brasil S.A.	(+) Outros Acréscimos	

(=) Valor Total

5,15

85810000000-5 05150363107-2 88047140000-8 54094386233-8



	MINISTÉRIO DA FAZENDA	Código do Recolhimento	10788-3
		Número de Referência	54094386233
	SECRETARIA DO TESOURO NACIONAL	Competência	2023
W W W W W W W W W W W W W W W W W W W	Guia de Recolhimento da União - GRU	Vencimento	06/04/2023
Nome do Contribuinte / Re		CNPJ ou CPF do Contribuinte	13.332.474/0001-82
Nome da Unidade Favorec Coordenação Gera	ida: al de Orçamento e Finanças - DOF	UG/Gestão	373001/37201
nstruções:	•	(=) Valor do Principal	5,15
	das nessa guia são de exclusiva responsabilidade do contribuinte, de dúvidas, consultar a Unidade Favorecida dos recursos.	(-) Desconto/Abatimento	
4		(-) Outras deduções	
		(+) Mora/Multa	
		(+) Juros/Encargos	
Pagan	GRU SIMPLES nento exclusivo no Banco do Brasil S.A.	(+) Outros Acréscimos	
J		(=) Valor Total	5,15

85810000000-5 05150363107-2 88047140000-8 54094386233-8

